

EDITAL N.º 53/2026

JOSÉ ANTÓNIO RONDÃO ALMEIDA, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DO CONCELHO DE ELVAS. -----

FAZ SABER, no cumprimento do n.º 1 do artigo 56.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que a Câmara Municipal de Elvas em sua reunião ordinária do passado dia **12 de agosto de 2026**, TOMOU AS SEGUINTE DELIBERAÇÕES: -----

- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a ata número catorze da reunião ordinária do Executivo realizada no dia 22 de julho de 2026;
- » Tomado conhecimento de um e-mail do Senhor Vice-Presidente Dr. Nuno Mocinha, a informar que se encontrará de férias em três períodos, entre o dia 04/08/2026 e o dia 07/08/2026, entre o dia 10/08/2026 e o dia 11/08/2026 e entre o dia 13/08/2026 e 21/08/2026, inclusive;
- » Tomado conhecimento dos atos praticados no âmbito da subdelegação de competências na área do Departamento de Administração Geral e Recursos Humanos;
- » Deliberado, por unanimidade, autorizar a constituição do regime de propriedade horizontal no prédio situado na Avenida do Dia de Portugal - 10 de Junho de 2013, n.ºs 96 e 96-A em Elvas e emitir a respetiva certidão;
- » Deliberado, por unanimidade, autorizar a redução de taxas municipais em 50%, nos termos do n.º 1 da alínea g) e n.º 2 do artigo 17º. e n.º 1 do artigo 18º. do Regulamento de Taxas Municipais do Município de Elvas e face a potencial criação de 10 novos postos de trabalho e contributo das 13 unidades de alojamento e do restaurante para o desenvolvimento económico do concelho, referente ao processo de obras n.º 69/26;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Rua da Igreja, n.º 8 – Terrugem;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito no Largo da Calçadinha, n.º 22 – S. Brás e S. Lourenço;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Rua do Tabolado, n.º 9 – Elvas;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Av. da Piedade, n.º 3 - C/V - Esq., fração "Q" – Elvas;

- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Rua do Emigrante, n.º 25, Bairro de S. Pedro – Elvas;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Rua de Madrid, n.º 12, fração “D” – Elvas;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito no Beco Pêro Picão, n.º 7 – Elvas;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Rua de Elvas, n.º 24 – Terrugem;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Rua de Campo Maior, n.º 46 - R/C, fração “B” – Elvas;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Rua da Igreja, n.º 71 – Terrugem;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Rua de Londres, n.º 4 – 2º Dto., fração “F”, Bairro Europa – Elvas;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Rua Gago Coutinho, n.º 57 – Elvas;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Rua Nossa Senhora do Passo, n.º 6 – Barbacena;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Travessa de S. João à Boa Vista – Stª. Eulália;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Av. da Boa-Fé, n.º 77, fração “E” – Elvas;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Rua Alcides Nogueira Vaz Leitão, n.º 13 – Elvas;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Antiga E.N. 4, Quinta do Paraíso, n.º 10, fração “F” – Elvas;

- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Rua do Espírito Santo, n.º 57-A – 1º andar, fração “B” – Elvas;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Rua da Cadeia, n.º 22-A, fração “A” – Elvas;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Rua da Cadeia, n.º 22-A, fração “A” – Elvas;
- » Tomado conhecimento do despacho que emitiu parecer favorável ao pedido de informação prévia de obras n.º 10/2026;
- » Tomado conhecimento do despacho que aprovou o projeto em deliberação final, referente ao processo de obras n.º 34/2023 – Alterações;
- » Tomado conhecimento do despacho que aprovou o projeto em deliberação final, referente ao processo de obras n.º 8/2025;
- » Tomado conhecimento do despacho que aprovou o projeto de arquitetura, referente ao processo de obras n.º 81/2025;
- » Tomado conhecimento do despacho que aprovou o projeto em deliberação final, referente ao processo de obras n.º 29/2026;
- » Tomado conhecimento do despacho que aprovou o projeto de arquitetura, referente ao processo de obras n.º 44/2026;
- » Tomado conhecimento do despacho que aprovou o projeto de arquitetura, referente ao processo de obras n.º 51/2026;
- » Tomado conhecimento do despacho que aprovou a 24ª alteração orçamental e a 24ª alteração às Grandes Opções do Plano do corrente ano;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a reformulação da candidatura e consequentemente o novo orçamento, referente a Proposta de Reprogramação da Operação 0183_EUOBEC_ENERGY_4_E;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar o pedido de alteração final, bem como autorizar o Sr. Presidente da Câmara a outorgar o respetivo Termo de Aceitação, ao abrigo da alínea a) do nº 1 e da alínea f) do nº 2 do art.º 35 do mesmo diploma legal, referente à Operação ALT2030-FEDER-02912700 – Recuperação, Conservação e Valorização do Aqueduto da Amoreira – Fase II, tramo 1, 2 e 3;
- » Tomado conhecimento dos atos praticados no âmbito da subdelegação de competências na área do Departamento de Obras e Serviços Urbanos, no período de 17 de julho e 5 de agosto de 2026;

- » Deliberado, por unanimidade, confirmar a receção da empreitada n.º 31/2024 de “Adaptação da casa da Quinta do Bispo a Centro Interpretativo da memória de António Sardinha” a título provisório, nos termos da informação;
- » Deliberado, por unanimidade, anular a projeção de deliberação de aplicação ao empreiteiro de uma sanção contratual diária até ao término dos trabalhos e notificar a entidade executante para se pronunciar em sede de audiência prévia, referente à empreitada n.º 31/2024 de “Adaptação da casa da Quinta do Bispo a Centro Interpretativo da memória de António Sardinha”;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar suprimir os trabalhos previstos no contrato no valor de €2.826,00+IVA, nos termos da informação, referente à empreitada n.º 04/2025 de “Reabilitação de Edifício na Estrada de Santa Rita, antigo lote 6, n.º 20”;
- » Deliberado, por unanimidade, confirmar a receção da empreitada n.º 09/2025 de “Construção do Loteamento da Terrugem – 1ª fase” a título provisório, nos termos da informação;
- » Deliberado, por unanimidade, não aplicar ao empreiteiro qualquer sanção contratual diária desde o fim do prazo contratual até ao término dos trabalhos, e notificar a entidade executante para se pronunciar em sede de audiência prévia, referente à empreitada n.º 09/2025 de “Construção do Loteamento da Terrugem – 1ª fase”;
- » Deliberado, por unanimidade, confirmar a receção provisória da empreitada n.º 04/2026 de “Conservação da Rede Viária – Corte de Ervas 2026”, nos termos da informação;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o ato praticado pelo Senhor Presidente referente à empreitada n.º 13/2026 de “Reabilitação do Paiol de Santa Bárbara”;
- » Tomado conhecimento da Ata n.º 2 do Júri do Procedimento, referente à empreitada n.º 13/2026 de: “Reabilitação do Paiol de Santa Bárbara”;
- » Deliberado, por maioria, com uma abstenção do PSD, ratificar o ato praticado pelo Senhor Presidente, referente à empreitada n.º 17/2026 de: “Requalificação da Escola Básica de Vila Boim, Elvas (Agrupamento de Escolas D. Sancho II)”;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar o adiamento que estava para 30 e 31 de outubro e 01 de novembro de 2026, para outubro de 2027 sobre o XVI Encontros de Arqueologia do Sudoeste Europeu;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a cedência do Forte da Graça para a realização de uma roadtrip com colecionadores, no dia 28 de setembro de 2026;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a cedência do CNT para a realização do II Open de Xadrez da Cidade de Elvas, no dia 12 de setembro de 2026;

- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a cedência da nave 3 do Centro de Negócios Transfronteiriço a Organização do 7 Open Cidade de Elvas de Setas, nos dias 11, 12 e 13 de dezembro de 2026;
- » Deliberado, por maioria, com uma abstenção do PSD, aprovar a cedência do Auditório São Mateus à Nova Aliança Igreja Cristã – Elvas para a realização do Congresso de Homens, no dia 12 de setembro de 2026 entre as 10h00 e as 13h00;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a cedência do Centro de Negócios Transfronteiriço à CIMAA, para a realização do evento anual do FCSAL 2026 (nave 3 e auditório), no dia 13 de outubro de 2026;
- » Tomado conhecimento do Projeto de: "Construção de Centro de Recolha Oficial de Animais de Companhia (CROAC) na Antiga Carreira de Tiro do RI8 no Monte do Falcato - Prédio Militar n.º 100 de Elvas" - Especificações técnicas;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta de realização do Mês do Teatro 2026 como consta na informação dos serviços;
- » Deliberado, por unanimidade, adjudicar o concurso público para Cessão de Exploração de Meeting Point (Bar) na Expo São Mateus, ao Senhor Sérgio Luís Gervásio Santos, pelo valor de €5.150,00 (cinco mil cento e cinquenta euros), acrescido de IVA à taxa legal em vigor;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a Sessão de Formação "Gestão Cultural", no MACE, nos dias 12 e 13 de outubro de 2026;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar a cedência de transporte à Gota D´Arte, no dia 29 de julho de 2026;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a Minuta de Protocolo de Cedência de Bens Móveis entre o Município de Elvas e a Direção Nacional da PSP;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a alteração de titular da banca n.º 49 do Mercado Municipal da Casa das Barcas;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a alteração de titular das bancas n.ºs 50, 51 e 52 do Mercado Municipal da Casa das Barcas;
- » Deliberado, por maioria, com quatro votos contra do Senhor Presidente Comendador José Rondão Almeida, do Senhor Vice-Presidente Dr. Nuno Mocinha, do Senhor Vereador Hermenegildo Rodrigues e do Senhor Vereador Dr. Sérgio Ventura, uma abstenção da Senhora Vereadora Dr.ª Elsa Dourado e dois votos a favor do Senhor Vereador José Malhado e a Senhora Vereadora Dr.ª Margarida de Paiva Gomes, não aprovar a referida proposta;

» Deliberado, por maioria, com cinco votos a favor do Senhor Presidente Comendador José Rondão Almeida, do Senhor Vice-Presidente Dr. Nuno Mocinha, do Senhor Vereador José Malhado, do Senhor Vereador Hermenegildo Rodrigues e do Senhor Vereador Dr. Sérgio Ventura, uma abstenção da Senhora Vereadora Dr.^a Elsa Dourado e um voto contra da Senhora Vereadora Dr.^a Margarida de Paiva Gomes, aprovar a atribuição de subsídio à Liga Regional "Os Unidos de Vila Boim", de €1.000,00;

» Deliberado, por maioria, com cinco votos a favor do Senhor Presidente Comendador José Rondão Almeida, do Senhor Vice-Presidente Dr. Nuno Mocinha, do Senhor Vereador José Malhado, do Senhor Vereador Hermenegildo Rodrigues e do Senhor Vereador Dr. Sérgio Ventura e duas abstenções da Senhora Vereadora Dr.^a Elsa Dourado e da Senhora Vereadora Dr.^a Margarida de Paiva Gomes, aprovar a atribuição de subsídio à Juventude Desportiva da Terrugem, de €6.000,00.

PARA CONSTAR SE PUBLICA ESTE E OUTROS DE IGUAL TEOR QUE VÃO SER AFIXADOS NOS LUGARES PÚBLICOS DO ESTILO. -----

PAÇOS DO CONCELHO DE ELVAS, 14 DE AGOSTO DE 2026. -----

O PRESIDENTE DA CÂMARA

Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autógrafa