

## **EDITAL N.º 107 / 2024**

**DR. CARLOS ALEXANDRE HENRIQUES SALDANHA, DIRETOR DE DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL E RECURSOS HUMANOS DO MUNICÍPIO DE ELVAS, COM SUBDELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS CONFERIDAS POR DESPACHO DE 19 DE OUTUBRO DE 2021.** -----

**FAZ SABER**, no cumprimento do n.º 1 do artigo 56.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, que a Câmara Municipal de Elvas em sua reunião ordinária do passado dia **09 de outubro de 2024**, TOMOU AS SEGUINTES DELIBERAÇÕES: -----

- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a ata número dezoito da reunião ordinária do Executivo realizada no dia 25 de setembro de 2024;
- » Tomado conhecimento de um e-mail da Senhora Vereadora Dr.ª Tânia Cristina Morais Rico, a informar que se encontra de férias no período de 01 a 09 de outubro e do Senhor Vereador Hermenegildo José Durão Rodrigues a informar que se encontra de férias no dia 07 de outubro de 2024;
- » Deliberado, por unanimidade, aceitar e adjudicar à Empresa Elvisucatas Ld.ª, pelo valor de €1.265,00 (mil duzentos e sessenta e cinco) o lote de 9 veículos em fim de vida para desmantelamento;
- » Tomado conhecimento do Relatório de Atividades da Comissão de Monitorização do Plano de Gestão de Riscos de Corrupção e Infrações Conexas e deliberado por unanimidade, autorizar a contratualização da revisão do Plano de Gestão de Riscos de Corrupção e Infrações Conexas em vigor de acordo com o proposto pela Comissão, autorizar a contratualização de um Plano de Formação para sensibilização dos colaboradores nestas matérias de acordo com o proposto pela Comissão e aprovar a planificação das tarefas a desenvolver no âmbito da monitorização do referido Plano no quarto trimestre de 2024;
- » Tomado conhecimento dos atos praticados no âmbito da subdelegação de competências na área do Departamento de Administração Geral e Recursos Humanos;
- » Deliberado, por unanimidade, autorizar a constituição do regime de propriedade horizontal e emitir a respetiva certidão, referente ao Processo de obras n.º 1/22;
- » Deliberado, por unanimidade, autorizar a constituição do regime de propriedade horizontal e emitir a respetiva certidão, referente ao Processo de propriedade horizontal n.º 5/24;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito no Largo dos Terceiros, n.º 11, fração "A" – Elvas;

- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Rua Gago Coutinho, n.º 69 – Elvas;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Rua Dr. Vitorino D’Almeida, Urbanização da Quinta da Carvalha – Elvas;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Rua das Beatas, n.ºs 20 e 20-A, fração “B” – Elvas;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Rua dos Falcatos, n.ºs 12, 12-A e 12-B e Rua do Cabrito, n.º 2 – Elvas;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Av. António Sardinha, Torre 2 – 6º andar, fração “E” – Elvas;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Rua Brás Coelho, n.ºs 1-A, 2 e 2-A – 1º e 2º andares, fração “C” – Elvas;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Rua Joaquim António Lopes, Joaquim do Príncipe, n.º 1, Quinta e Olival do Moreno, lote n.º 36 – Elvas;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Rua Madre Teresa, Quinta das Janelas Verdes, lote n.º 11 R/C, fração “A” – Terrugem;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Rua Madre Teresa, Quinta das Janelas Verdes, lote n.º 11 R/C, fração “B” – Terrugem;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito no Rui de Melo, fração “A” – Elvas;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Rua de S. Francisco, n.º 22-A, fração “C” – Elvas;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Urbanização das Caldelas, lote n.º 52, Porta B, fração “G” – Elvas;

- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Rua de Vila Viçosa, n.º 69 – Vila Boim;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Rua Dr. António D’ Almeida, Urbanização da Carvalha – Elvas;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Rua D. Augusto Eduardo Nunes, n.º 4 – Elvas;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Urbanização das Caldelas, lote n.º 52, Porta B, fração “M” – Elvas;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Urbanização das Caldelas, lote n.º 52, Porta B, fração “P” – Elvas;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Rua João de Casqueiro, n.º 7-A, fração “B” – Elvas;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Rua da Escola / Av. Augusto Andrade, n.º 16 – Stª. Eulália;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Rua João de Casqueiro, n.ºs 18 e 18-A – Elvas;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Rua do Passo, n.º 1, fração “C” – Elvas;
- » Tomado conhecimento do despacho que aprovou o projeto de arquitetura, referente ao processo de obras n.º 120/2023;
- » Tomado conhecimento do despacho que aprovou o projeto em deliberação final, referente ao processo de obras n.º 11/2024;
- » Tomado conhecimento do despacho que indeferiu o projeto, uma vez que não respondeu à notificação do CPA, referente ao processo de obras n.º 33/2024;
- » Tomado conhecimento do despacho que aprovou o projeto de arquitetura, referente ao processo de obras n.º 58/2024;
- » Tomado conhecimento do despacho que aprovou o projeto de arquitetura, referente ao processo de obras n.º 86/2024;

- » Tomado conhecimento do despacho que aprovou a 40ª alteração orçamental e a 40ª alteração às Grandes Opções do Plano do corrente ano;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a abertura da hasta pública para alienação do lote n.º 1 do "Olival ao Revoltinho", as normas de venda, a respetiva comissão, fixar o valor base de licitação de €37.000,00 (trinta e sete mil euros), não podendo os lances serem inferiores a €50,00 (cinquenta euros) e o dia 04 de novembro de 2024, às 10h00 no Edifício dos Paços do Concelho para a realização da hasta pública;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar o abate ao inventário de bens móveis pertencentes ao Pavilhão Desportivo Municipal;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a substituição das retenções por garantia bancária relativamente à "Reparações da Estrada Municipal 514 e Rua dos escudeiros - Barbacena", no valor de € 5.497,79;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a devolução das retenções, referente ao auto da empreitada "Conservação Rede Viária – Corte de Ervas 2024" no valor de € 3.290,00;
- » Tomado conhecimento dos atos praticados no âmbito da subdelegação de competências na área do Departamento Financeiro e Desenvolvimento;
- » Tomado conhecimento sobre a proposta de decisão sobre Relatório Final – Candidatura ALT20-04-2316-FEDER-000152 – Reabilitação do Antigo Lagar dos Lopes – Residência para Estudantes;
- » Tomado conhecimento do ato praticado pelo Senhor Presidente da Câmara no exercício de competências delegadas, sobre a Aprovação do Relatório Final – Candidatura ALT20-07-1203-FEDER-000115 – Melhoria da Eficiência Energética no Jardim Municipal de Elvas – Complementar – Encerramento da operação;
- » Tomado conhecimento do ato praticado pelo Senhor Presidente da Câmara no exercício de competências delegadas, sobre a Apresentação do Relatório Final – Candidatura ALT20-08-2114-FEDER-000025 – Adaptação do PM017/Elvas - Casa dos Fornos a Reservas do MACE;
- » Tomado conhecimento da ratificação do ato praticado pelo Senhor Presidente da Câmara no exercício de competências delegadas, sobre a Aceleradora de Empresas Rui Nabeiro – Declaração de Interesse Estratégico;
- » Tomado conhecimento da ratificação do ato praticado pelo Senhor Presidente da Câmara no exercício de competências delegadas, sobre a Aprovação da Candidatura – MPR-ITI\_R\_URB\_000023 – Intervenção Territorial Integrada Redes Urbanas – Rede Fortalezas Alentejo e Algarve – Pré – Qualificação;

- » Tomado conhecimento do ato praticado pelo Senhor Presidente da Câmara no exercício de competências delegadas, sobre a Aprovação do Relatório Final - Candidatura ALT20-07-1203-FEDER-000119 – Eficiência Energética nas Piscinas Municipais – Complementar – Encerramento da operação;
- » Tomado conhecimento do ato praticado pelo Senhor Presidente da Câmara no exercício de competências delegadas, sobre a Aprovação do Relatório Final – Candidatura ALT 20-02-5673-FEDER-000058 – Escola E.B. 2,3 de Santa Luzia – Encerramento da operação;
- » Tomado conhecimento dos atos praticados no âmbito da subdelegação de competências na área do Departamento de Obras e Serviços Urbanos, no período de 21 de setembro de 2024 a 04 de outubro de 2024;
- » Deliberado, por unanimidade, receber a empreitada de “Reabilitação de casas nas freguesias rurais - 1ª fase” a título provisório, nos termos da informação;
- » Deliberado, por unanimidade, confirmar a receção da empreitada de “Requalificação da Parada do Castelo” a título definitivo e mandar libertar os restantes 10% do valor da caução retida para efeitos de garantia do cumprimento das obrigações contratuais, nos termos da informação;
- » Deliberado, por unanimidade, confirmar a receção da empreitada de “Requalificação da Av. 14 de janeiro - 1ª fase” a título definitivo e mandar libertar os restantes 10% do valor da caução retida para efeitos de garantia do cumprimento das obrigações contratuais, nos termos da informação;
- » Deliberado, por unanimidade, confirmar a receção da empreitada de “Requalificação entre o Baluarte do Trem e Baluarte do Príncipe – 2ª Fase” a título definitivo e mandar libertar os restantes 10% do valor da caução retida para efeitos de garantia do cumprimento das obrigações contratuais, nos termos da informação;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta de alteração ao Regulamento Municipal de Apoios Sociais – Programa Universidade Sénior e remeter a mesma para aprovação da Assembleia Municipal;
- » Deliberado, por unanimidade, autorizar o pagamento de refeições escolares de forma faseada nos termos e fundamentos constantes da referida informação;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta de acesso aos equipamentos de diversão e animação do Elvas Cidade Natal 2024;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a cedência do Centro de Negócios Transfronteiriço para realização do 1º Encontro de Enfermeiros de Reabilitação da ULSSALE e dos Núcleos da Região do Alentejo e Mostra Reabilitar, no dia 18 de outubro de 2024;

- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a cedência do Coliseu Comendador Rondão Almeida à Congregação de Elvas das Testemunhas de Jeová para realização do seu Congresso Regional, de 30 de maio de 2025 a 02 de junho de 2025;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar o Projeto Vencedor do Orçamento Participativo de Elvas 2024, relativo ao Agrupamento de Escolas n.º 1 de Elvas, com o tema "O nosso recreio", com 41 votos;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar a cedência da Sala Polivalente da Biblioteca Municipal de Elvas Dra. Elsa Grilo para as reuniões do Grupo Parlamentar do Partido Livre, nos dias 07 e 08 de outubro entre as 09h00-13h00 e as 14h00-17h00;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a cedência da cafetaria do MACE entre as 15h00 e as 18h00 nos dias 01 e 02 de novembro, referente ao Encontro Literário;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a Comemoração da Noite de Halloween, através da atividade "Um Susto de Caminhada", no dia 31 de outubro, pelas 17h30, a partir do Posto de Turismo da Praça da República, uma caminhada infantil com adereços alusivos à data;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar a cedência do CNT para o evento "Car meet" - 05 e 06 de outubro 2024;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a Escala de turnos de serviços das Farmácias do Concelho de Elvas, para o ano de 2025;
- » Deliberado, por unanimidade, aderir à parceria ADER-AL – EDL Norte Alentejo 2023-2027;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a atribuição de subsídio à Arpi-Belhó, Raposeira e Rui de Melo de €1.500,00.

**PARA CONSTAR SE PUBLICA ESTE E OUTROS DE IGUAL TEOR QUE VÃO SER AFIXADOS NOS LUGARES PÚBLICOS DO ESTILO. -----  
PAÇOS DO CONCELHO DE ELVAS, 16 DE OUTUBRO DE 2024. -----**

**O DIRETOR DE DEPARTAMENTO**

---

**Dr. Carlos Alexandre Henriques Saldanha**

Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autógrafa