

EDITAL N.º 122 / 2024

DR. CARLOS ALEXANDRE HENRIQUES SALDANHA, DIRETOR DE DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL E RECURSOS HUMANOS DO MUNICÍPIO DE ELVAS, COM SUBDELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS CONFERIDAS POR DESPACHO DE 19 DE OUTUBRO DE 2021. -----

FAZ SABER, no cumprimento do n.º 1 do artigo 56.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, que a Câmara Municipal de Elvas em sua reunião ordinária do passado dia **28 de novembro de 2024**, TOMOU AS SEGUINTES DELIBERAÇÕES: -----

- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a ata número vinte e dois da reunião ordinária do Executivo realizada no dia 13 de novembro de 2024 ;
- » Deliberado, por unanimidade, devolver a caução referente á loja n.º 3 do Centro Comercial dos 102 fogos da Boa-Fé, no valor de €120,00 (cento e vinte euros) como consta na informação dos serviços;
- » Deliberado, por unanimidade, adjudicar a loja n.º 3 do Centro Comercial dos 102 fogos da Boa-Fé pelo valor mensal de €55,00 (cinquenta e cinco euros) + IVA, de acordo com o auto de adjudicação provisória, bem como tomar conhecimento que a loja n.º 9 do Centro Comercial dos 102 fogos da Boa-Fé ficou deserta;
- » Tomado conhecimento dos atos praticados no âmbito da subdelegação de competências na área do Departamento de Administração Geral e Recursos Humanos;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a alteração ao alvará referente ao Processo de loteamento n.º 7/21;
- » Deliberado, por unanimidade, declarar a caducidade ao processo de obras n.º 59/22 uma vez que não requereu a licença de construção;
- » Deliberado, por unanimidade, revogar as cláusulas quarta e quinta da escritura de compra e venda do lote de terreno n.º 13 da Herdade do Paço, freguesia de Vila Fernando, concelho de Elvas a António Domingos Lourenço Figueira, registadas na Conservatória do Registo Predial de Elvas relativamente à descrição 00161/980219, em virtude da construção ter cumprido os prazos de licenciamento, ter licença de utilização e já terem decorridos mais de vinte anos sobre a alienação do terreno;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Rua dos Lagares, n.º 10 – Elvas;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Rua de Lisboa, n.º 12, fração “L” – Elvas;

- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Rua de Évora, n.º 4 – Elvas;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito no Parque Residencial do Aqueduto da Amoreira, n.º 5 - R/C -Esqº., fração "A" – Elvas;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Fonte Nova – Elvas;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Cruz da Pedra – Elvas;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Courela do Couto – Vila Boim;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Rua de Campo Maior – Elvas;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Rua Dr.ª Teresa Monteiro Palmeiro, n.º 5 – 2º Esqº., fração "E" – Elvas;
- » Tomado conhecimento do despacho que aprovou o projeto em deliberação final e o pedido de redução das taxas, referente ao processo de obras n.º 62/2023;
- » Tomado conhecimento do despacho que aprovou o projeto de arquitetura, referente ao processo de obras n.º 43/2024;
- » Tomado conhecimento do despacho que aprovou o projeto de arquitetura, referente ao processo de obras n.º 50/2024;
- » Tomado conhecimento do despacho que aprovou o projeto em deliberação final, referente ao processo de obras n.º 52/2024;
- » Tomado conhecimento do despacho que aprovou o projeto em deliberação final, referente ao processo de obras n.º 53/2024;
- » Tomado conhecimento do despacho que aprovou o projeto em deliberação final, referente ao processo de obras n.º 69/2024;
- » Tomado conhecimento do despacho que aprovou o projeto de arquitetura, referente ao processo de obras n.º 87/2024;
- » Tomado conhecimento do despacho que aprovou o projeto de arquitetura, referente ao processo de obras n.º 101/2024;
- » Tomado conhecimento do despacho que aprovou o projeto de arquitetura, referente ao processo de obras n.º 104/2024;

- » Tomado conhecimento do despacho que aprovou o projeto de arquitetura, referente ao processo de obras n.º 106/2024;
- » Tomado conhecimento do despacho que aprovou o projeto de arquitetura, referente ao processo de obras n.º 113/2024;
- » Tomado conhecimento do despacho que aprovou a 45ª, 46ª e a 47ª alteração orçamental e a 45ª, 46ª e a 47ª alteração às Grandes Opções do Plano do corrente ano;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar o abate ao inventário como consta na informação dos serviços;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar o abate ao inventário – Biblioteca Municipal de Elvas “Dr.ª Elsa Grilo”;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar o preço de €9,90 com IVA incluído referente ao livro “O Enigma do Forte”;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a abertura de todas as contas bancárias, no âmbito da candidatura do PRR, como consta na informação dos serviços;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar o Encerramento de Contas Bancárias, como consta na informação dos serviços;
- » Tomado conhecimento sobre a Decisão Final: Candidatura nº 2022-2012-01-0170, Encerramento da Operação: Eixo – Defesa das Florestas contra Incêndios e Agentes Abióticos – Apoio ao equipamento das equipas de sapadores Florestais 2022;
- » Tomado conhecimento sobre a revogação da decisão de Aprovação da Candidatura: Programa de promoção das Artes e Ofícios – IEFP;
- » Tomado conhecimento sobre a Aprovação da Candidatura MPr-ITI_R_URB-2023-1- “Corredor de Internacionalização e de suporte às bacias de emprego do Alentejo – Pré-Qualificação”;
- » Tomado conhecimento do ato praticado pelo Senhor Presidente da Câmara no exercício de competências delegadas, sobre a Candidatura: Campanhas de Apoio à Identificação Eletrónica e Registo de Animais de Companhia;
- » Tomado conhecimento do ato praticado pelo Senhor Presidente da Câmara no exercício de competências delegadas, sobre a Candidatura: Campanhas de Apoio à Esterilização de Cães e Gatos de Companhia;
- » Tomado conhecimento do ato praticado pelo Senhor Presidente da Câmara no exercício de competências delegadas, sobre a Candidatura: Programa de Conção de Incentivos Financeiros para Investimento nos CRO;

- » Tomado conhecimento do ato praticado pelo Senhor Presidente da Câmara no exercício de competências delegadas, sobre a Campanha de prestação de serviços veterinários de assistência a animais detidos por famílias carenciadas e alimentação de animais de companhia – 2024;
- » Tomado conhecimento sobre a Notificação - Decisão de aprovação do Relatório Final Execução da Operação: ALT20-04-2316-FEDER-000152 _Aviso - ALT20-16-2019-21;
- » Tomado conhecimento dos atos praticados no âmbito da subdelegação de competências na área do Departamento de Obras e Serviços Urbanos, no período de 05 de novembro de 2024 a 22 de novembro de 2024;
- » Deliberado, por unanimidade, confirmar a conta final da empreitada de “Requalificação de espaço público para Parque Autocaravanas da Terrugem”, nos termos da informação;
- » Deliberado, por unanimidade, confirmar a conta final da empreitada de “Reabilitação de casas nas freguesias rurais – 1ª fase”, nos termos da informação;
- » Deliberado, por unanimidade, referente à empreitada de “Recuperação, conservação e valorização do Aqueduto da Amoreira – 2ª Fase – Tramo 1, 2 E 3”, o seguinte:
 - 1 - Não proceder à caducidade da adjudicação da empreitada supracitada ao empreiteiro EMPATIA ARQUEOLOGIA LDA., ao abrigo do disposto no nº 1 do Artigo 91º do CCP;
 - 2 - Aceitar os documentos de habilitação, tendo sido enviados todos os documentos exigidos, encontrando-se em conformidade com o programa de concurso, propondo-se que sejam disponibilizados aos restantes concorrentes, como previsto no nº3 do Artigo 85º do CCP;
 - 3 - Que o DFD proceda à confirmação e validação do seguro caução apresentado n:4.323.361 emitido pela Atradius Credito Y Caucion S.A., e caso se confirme a validação se efetue a outorga do contrato;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar os documentos de habilitação, nos termos da informação, referente à empreitada de “Reabilitação do Cine Teatro de Elvas”;
- » Deliberado, por unanimidade, libertar 15% do valor da caução, referente à Empreitada de “Beneficiação edifício Biblioteca Municipal”;
- » Deliberado, por unanimidade, libertar 15% do valor da caução, referente à Empreitada de “Requalificação de Parques Infantis Quinta Arcos e Morgadinho”;
- » Deliberado, por unanimidade, libertar 15% do valor da caução, referente à Empreitada de “Impermeabilização cobertura da Igreja de Santa Luzia”;
- » Deliberado, por unanimidade, libertar 15% do valor da caução, referente à Empreitada de “Requalificação vãos do Edifício Banda 14 de Janeiro”;

- » Deliberado, por unanimidade, libertar 15% do valor da caução, referente à Empreitada de “Beneficiação Estrada Municipal EM 1116”;
- » Deliberado, por unanimidade, libertar 15% do valor da caução, referente à Empreitada de “Sinalização horizontal 2021”;
- » Deliberado, por unanimidade, libertar 15% do valor da caução, referente à Empreitada de “Requalificação Jardim Municipal de Elvas”;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a atribuição de Diploma de Mérito Municipal;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar o Regulamento Municipal do Cartão “Juntos Pelos Bombeiros e Socorristas” do Município de Elvas e submeter o mesmo para aprovação da Assembleia Municipal;
- » Deliberado, por maioria, com uma abstenção da Senhora Vereadora Dr.^a Tânia Rico, aprovar o seguinte:
 - a) Dar início ao procedimento administrativo de expropriação da parcela de terreno: 1. Lote de terreno nº39 do Loteamento urbano publicitado através do Edital nº28/82, datado de 3 de maio de 1982, com a área de 800m², inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 1830 da União de Freguesia de Terrugem e Vila Boim, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Elvas sob o número 452 da Freguesia de Vila Boim;
 2. Parcela de terreno com a área de 782,72 m² a desanexar do prédio rústico denominado “Courela da Choupa” inscrito na matriz cadastral rústica da União de Freguesia de Terrugem e Vila Boim sob o artigo 417º da Secção 1A e descrito na Conservatória do Registo Predial de Elvas sob a ficha 452 da Freguesia de Vila Boim;
- b) Dar conhecimento aos proprietários das parcelas do início deste procedimento, data em que o mesmo se iniciou, serviço por onde corre e respetivo objeto;
- c) Requerer a declaração de utilidade pública para efeitos de expropriação, dos imóveis supra referidos;
- » Deliberado, por maioria, com uma abstenção da Senhora Vereadora Dr.^a Tânia Rico, informar a União de Freguesias de Barbacena e Vila Fernando que de acordo com o contrato interadministrativo de delegação de competências assinado em 13 de novembro de 2019 com a União de Freguesias de Barbacena e Vila Fernando, encontra-se apenas delegado a gestão e conservação do Pavilhão Multiusos de Barbacena para a realização de atividades de natureza recreativa e de lazer, tendo como apoio um bar cuja atividade não se encontra individualizada para funcionar isoladamente em atividade principal e privada;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a Comissão de Acompanhamento da Concessão do Estádio de Futebol “Domingos Patalino”;

- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a Minuta de Contrato Trabalhos Complementares da Construção 60 Fogos da Quinta dos Arcos;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar o suplemento de insalubridade e penosidade como consta na informação dos serviços;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar o Regulamento Municipal de Transportes Escolares do Município de Elvas e remeter o mesmo para aprovação da Assembleia Municipal;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a realização do Carnaval Infantil 2025 como consta na informação dos serviços;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a minuta de Acordo de Colaboração entre o Município de Elvas e o Lar Júlia Alcântara Botelho ;
- » Deliberado, por unanimidade, que a bolsa para o Programa OMTL de curta e longa duração, será no valor de €3,00/hora, no programa de longa duração e €3,00, para o programa de curta duração, para o ano económico de 2025;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar o acordo de tratamento e proteção de dados pessoais – Radar social como consta na informação dos serviços;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a Habitação Social – Situação de Emergência como consta na informação dos serviços;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar a cedência do Auditório do Centro de Negócios Transfronteiriço à ELVAS SAD, no dia 12 de novembro às 18h00;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a cedência do Centro de Negócios Transfronteiriço para a festa de Natal da creche “Os Pupilos”, no dia 20 de dezembro de 2024;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a cedência do Coliseu Comendador Rondão Almeida para a realização do Circo do Coliseu, entre 30 de dezembro de 2024 e 07 de janeiro de 2025;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar o Protocolo entre a Câmara Municipal de Elvas e a Plural Entertainment Portugal S.A.;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a cedência e os conteúdos e imagens para suportes de comunicação físicos e digitais para a Campanha de Comunicação e Marketing do McDonald’s de Elvas;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar os estágios curriculares no âmbito do Curso Técnico Superior Profissional em Turismo e Informação Turística, da Escola Superior de Educação e Ciências Sociais do Instituto Politécnico de Portalegre, a realizar nos equipamentos municipais, a decorrer até ao final do ano letivo 2024-2025;

- » Deliberado, por unanimidade, aprovar o estágio curricular no âmbito da Licenciatura em Turismo da Universidade de Évora a realizar nos equipamentos municipais, tem a duração de 320 horas e a calendarização de abril a junho de 2025;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a declaração de apoio ao projeto "Mestres e Sons Lusitanos" como consta na informação dos serviços;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar a cedência de transporte para o Clube de Diabético de Elvas, no dia 24 de novembro de 2024;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar a cedência de transporte para ISEKAIS, nos dias 23 e 24 de novembro de 2024;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar e autorizar a cedência de transporte ao "O Elvas" CAD, nos dias 24/11/2024, 15/12/2024, 16/02/2025, 16/03/2025, 23/03/2025 e 13/04/2025;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a cedência de relva sintética retirada do Estádio Municipal (Campo Patalino);
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o PRR - 64790 "Aquisição e Reabilitação de 42 Fogos – Centro Histórico de Elvas" - Parecer do IHRU – Capitais Próprios;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a aplicação de 4% na participação nos impostos do Estado IRS para o ano económico de 2025. Mais foi deliberado, por unanimidade, submeter o assunto a aprovação da Assembleia Municipal;
- » Deliberado, por maioria, com um voto contra da Vereadora Dr.^a Tânia Rico, aprovar o valor de 0,40% a cobrar sobre o lucro tributável sujeito e não isento de imposto sobre rendimento de pessoas coletivas, para o ano de 2024, para ocorrer ao financiamento de investimentos. Mais foi deliberado, por unanimidade, submeter o assunto a aprovação da Assembleia Municipal;
- » Deliberado, por maioria, com um voto contra da Vereadora Dr.^a Tânia Rico, propor à Assembleia Municipal a aplicação de 0,25% da Taxa de Ocupação do Subsolo no Sector do Gás no Concelho de Elvas;
- » Deliberado, por unanimidade, propor à Assembleia Municipal a não aplicação da Taxa Municipal de Direitos de Passagem no Concelho de Elvas;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a atribuição de subsídio à ARKUS Associação Juvenil de €8.350,00;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a atribuição de subsídio à ARKUS Associação Juvenil de €10.000,00;

- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a atribuição de subsídio à Juventude Desportiva da Terrugem de €3.000,00;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a atribuição de subsídio à Sociedade Recreativa 1º Dezembro de €9.490,00;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a atribuição de subsídio à Sociedade Recreativa 1º Dezembro de €1.000,00;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a atribuição de subsídio à Associação Coletivo Artístico - 7350 de €3.525,00;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a atribuição de subsídio à Associação Voz Amiga de €1.000,00.

**PARA CONSTAR SE PUBLICA ESTE E OUTROS DE IGUAL TEOR QUE VÃO SER
AFIXADOS NOS LUGARES PÚBLICOS DO ESTILO. -----
PAÇOS DO CONCELHO DE ELVAS, 10 DE DEZEMBRO DE 2024. -----
O DIRETOR DE DEPARTAMENTO**

Dr. Carlos Alexandre Henriques Saldanha

Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autógrafa