

## **EDITAL N.º 90 / 2024**

**DR. CARLOS ALEXANDRE HENRIQUES SALDANHA, DIRETOR DE DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL E RECURSOS HUMANOS DO MUNICÍPIO DE ELVAS, COM SUBDELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS CONFERIDAS POR DESPACHO DE 19 DE OUTUBRO DE 2021.** -----

**FAZ SABER**, no cumprimento do n.º 1 do artigo 56.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, que a Câmara Municipal de Elvas em sua reunião ordinária do passado dia **26 de junho de 2024**, TOMOU AS SEGUINTE DELIBERAÇÕES: -----

- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a ata número onze da reunião ordinária do Executivo realizada no dia 12 de junho de 2024;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a Licença Especial de Ruído à Igreja Evangélica Assembleia de Deus de Elvas, nos dias 17 e 21 de julho de 2024 e isentar o pagamento das taxas;
- » Tomado conhecimento que o Procedimento Concursal de Concessão de Uso Privado de Espaço do Domínio Público no Jardim Municipal para Instalação e Exploração de Diversões, ficou deserto;
- » Deliberado, por unanimidade, anular a deliberação da Reunião de Câmara do dia 22 de maio de 2024, aprovar nova abertura de Procedimento Concursal de Concessão de Exploração da Cafeteria e Esplanada do Castelo de Elvas, Programa de Concurso, Caderno de Encargos e o Júri. Mais foi deliberado, por unanimidade, que as propostas serão entregues no Balcão Único do Município de Elvas, até às 14h30 do dia 01 de agosto de 2024 e a abertura das mesmas no dia 02 de agosto de 2024, pelas 11h00 no Salão Nobre dos Paços do Município de Elvas;
- » Tomado conhecimento dos atos praticados no âmbito da subdelegação de competências na área do Departamento de Administração Geral e Recursos Humanos;
- » Deliberado, por unanimidade, declarar a caducidade do processo de obras n.º 113/21 uma vez que não solicitou a emissão do alvará;
- » Deliberado, por unanimidade, declarar a caducidade do processo de obras n.º 75/22 uma vez que não solicitou a emissão do alvará;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Rua das Parreiras ao Colégio, n.º 11-R/C, fração "A" – Elvas;

- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Rua Alfredo Mirante, n.º 24 – 1º Esq., fração “Q” – Elvas;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Rua Alfredo Mirante, n.º 24 – 2º Esq., fração “S” – Elvas;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito no Quintal do Beco – Terrugem;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Estrada do Vedor, n.º 23 – Elvas;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Estrada de Stª. Rita, n.º 18 – 5º Dto., fração “S” – Elvas;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Rua dos Cavaleiros, n.º 2, fração “F” – Elvas;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito no Bairro Dr. João Carpinteiro, n.º 11 – Stª. Eulália;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Rua Gago Coutinho, n.º 1 – Elvas;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Praceta José Picão Tello, n.º 9 – 6º frente, fração “S” – Elvas;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Rua Joaquim Bastinhas, n.º 11, Bloco B – 1º andar, fração “M” – Elvas;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Rua de Madrid, n.º 4 – 1º Dto., fração “C” – Elvas;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Praceta da Saúde, n.º 5 – 1º Esq., fração “D” – Elvas;

- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Rua Mártires de Timor, HC6 – 2º Dto., fração “D” – S. Brás e S. Lourenço;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Av. António Sardinha, n.º 7-A – 6º Esq., fração “N” – Elvas;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito no Caminhos das Hortas – Stª. Eulália;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Rua da Fonte, n.º 33 – S. Vicente;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Rua do Botafogo, n.ºs 6 e 6-A – Elvas;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Rua da Igreja, n.º 92 – Terrugem;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Rua dos Lagares, n.º 10 – Elvas;
- » Tomado conhecimento do despacho que aprovou o projeto de alterações de arquitetura e em deliberação final, referente ao processo de obras n.º 21/2018;
- » Tomado conhecimento do despacho que aprovou o projeto de alterações de arquitetura e em deliberação final, referente ao processo de obras n.º 22/2018;
- » Tomado conhecimento do despacho que aprovou o projeto de alterações de arquitetura e em deliberação final, referente ao processo de obras n.º 23/2018;
- » Tomado conhecimento do despacho que aprovou o projeto de alterações de arquitetura e em deliberação final, referente ao processo de obras n.º 24/2018;
- » Tomado conhecimento do despacho que aprovou o projeto de alterações de arquitetura e em deliberação final, referente ao processo de obras n.º 25/2018;
- » Tomado conhecimento do despacho que aprovou o projeto de alterações de arquitetura e em deliberação final, referente ao processo de obras n.º 26/2018;
- » Tomado conhecimento do despacho que aprovou o projeto de alterações de arquitetura e em deliberação final, referente ao processo de obras n.º 27/2018;
- » Tomado conhecimento do despacho que aprovou o projeto em deliberação final, referente ao processo de obras n.º 28/2023;
- » Tomado conhecimento do despacho que aprovou o projeto em deliberação final, referente ao processo de obras n.º 34/2023;

- » Tomado conhecimento do despacho que aprovou o projeto em deliberação final, referente ao processo de obras n.º 41/2023;
- » Tomado conhecimento do despacho que indeferiu o projeto, referente ao processo de obras n.º 107/2023;
- » Tomado conhecimento do despacho que aprovou o projeto de arquitetura, referente ao processo de obras n.º 120/2023;
- » Tomado conhecimento do despacho que aprovou o projeto em deliberação final, referente ao processo de obras n.º 133/2023;
- » Tomado conhecimento do despacho que aprovou o projeto de arquitetura, referente ao processo de obras n.º 14/2024;
- » Tomado conhecimento do despacho que aprovou o projeto em deliberação final, referente ao processo de obras n.º 15/2024;
- » Tomado conhecimento do despacho que indeferiu o projeto, referente ao processo de obras n.º 24/2024;
- » Tomado conhecimento do despacho que aprovou o projeto de arquitetura, referente ao processo de obras n.º 52/2024;
- » Tomado conhecimento do despacho que aprovou a 24ª e a 25ª alteração orçamental e a 24ª e a 25ª alteração às Grandes Opções do Plano do corrente ano;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a Assunção Prévia de Compromissos Plurianuais e remete-los à Assembleia Municipal para aprovação;
- » Tomado conhecimento da ratificação do ato praticado pelo Senhor Presidente, do Protocolo de Cooperação Projeto Rural MED Mobility: Adoção da mobilidade elétrica em zonas rurais e remotas da zona MED;
- » Tomado conhecimento do ato praticado pelo Senhor Presidente da Câmara no exercício de competências delegadas, sobre a Notificação Proposta de Validação de Despesa – Aviso ALT20-16-2019-21 – Candidatura ALT20-04-2316-FEDER-000152 – Audiência Prévia;
- » Tomado conhecimento sobre a Audiência Prévia: Decisão da candidatura nº 2022-2012-01-0170 - Eixo – Defesa das Florestas contra incêndios e agentes bióticos – Anúncio de abertura de Procedimento Concursal nº 2022-2012-01 – Apoio ao equipamento de sapadores florestais 2022;
- » Tomado conhecimento do ato praticado pelo Senhor Presidente da Câmara no exercício de competências delegadas, sobre a aprovação da Candidatura ao Programa de Promoção das artes e Ofícios- IIEFP;

» Tomado conhecimento do ato praticado pelo Senhor Presidente da Câmara no exercício de competências delegadas, sobre a aprovação da candidatura "Aquisição e Reabilitação de 2 fogos – Av. Augusto Andrade nº 49-A e Rua Dr. Mário Monteiro n.º 30 – Sta. Eulália – SIGA nº 62252;

» Tomado conhecimento da ratificação do ato praticado pelo Senhor Presidente, referente ao PRR – 1º Direito – Termos de Responsabilidade e Aceitação – Candidatura "Aquisição e Reabilitação de 42 fogos – Centro Histórico de Elvas" – SIGA nº 64790;

» Tomado conhecimento da ratificação do ato praticado pelo Senhor Presidente, referente ao PRR – 1º Direito – Termos de Responsabilidade e Aceitação – Candidatura "Aquisição e Reabilitação de 15 fogos – Freguesias Rurais" – SIGA nº 6478;

» Tomado conhecimento dos atos praticados no âmbito da subdelegação de competências na área do Departamento de Obras e Serviços Urbanos, no período de 12 de junho de 2024 e 25 de junho de 2024;

» Deliberado, por unanimidade, referente à Empreitada de Construção de 60 fogos na Quinta dos Arcos o seguinte:

1 - Aprovar Trabalhos complementares para suprimento de erros e omissões, conforme lista de erros e omissões aceites anexa, no valor de 16.499,67€+IVA.

2 - Mandar executar trabalhos complementares para suprimento de erros e omissões, conforme lista erros e omissões aceites anexa.

3 - Projetar deliberar exercer o direito de ser indemnizado nos termos da aliena a) do n.6 do artigo 378 do CCP, no valor 16.499,67€, responsabilizando 50% para o projetista e 50% para a equipa de revisores do projeto, e proceder a audiência previa de 5 dias dos interessados;

» Deliberado, por unanimidade, referente à Empreitada de: Construção de 60 fogos na Quinta dos Arcos o seguinte:

1 - Mandar executar os trabalhos complementares nos termos do nº 1, das alíneas a) b) e c) do nº 2, e das alíneas a) e b) do nº 4 do artigo 370º do CCP conforme mapas anexos.

2 - Aprovar e adjudicar os trabalhos complementares a preços contratuais no valor de 11 622,26€ (onze mil, seiscentos e vinte e dois euros e vinte e seis cêntimos) conforme mapa anexo nos termos da alínea a) do nº 1 do artigo 373º do CCP.

3 - Solicitar preço e prazo à entidade executante para a execução dos trabalhos não contratuais.

4 - Com fundamento no descrito no presente pedido da fiscalização deliberar que os Trabalhos Complementares se encontram enquadrados no nº 1 do artigo 378º do CCP, não

sendo os mesmos da responsabilidade nem da Entidade Executante nem do Projetista nem do Revisor de projeto, os mesmos serão suportados pela CME;

» Deliberado, por unanimidade, aprovar o cálculo total da revisão de preços extraordinária provisória n.º 1 no valor de 35.373,37€+IVA e proceder ao pagamento ao empreiteiro de 35.373,37€+IVA, nos termos da informação, referentes à Empreitada de Construção de 60 fogos na Quinta dos Arcos;

» Deliberado, por unanimidade, aprovar os Planos ajustados à data da consignação, nos termos da informação, referentes à Empreitada de Reabilitação de casas no centro histórico de Elvas - 7ª Fase;

» Deliberado, ratificar o despacho do Sr. Presidente da Câmara, nos termos da informação, referente à Empreitada de Recuperação, conservação e valorização do Aqueduto da Amoreira – 2ª Fase ;

» Deliberado, por unanimidade, aprovar a abertura do procedimento, nos termos da informação, referente à Empreitada de Reabilitação do Cine Teatro de Elvas;

» Deliberado, por unanimidade, libertar 15% do valor da caução, referente à Empreitada de Escoramento da muralha da Av. de São Domingos;

» Deliberado, por unanimidade, libertar 15% do valor da caução, referente à Empreitada de Beneficiação de pavimentos exteriores das Piscinas Municipais;

» Deliberado, por unanimidade, libertar 15% do valor da caução, referente à Empreitada de Pintura dos 30 fogos do Bairro da Boa-Fé;

» Deliberado, por maioria, com uma abstenção da Senhora Vereadora Tânia Rico, aprovar o Contrato de Comodato entre o Município de Elvas e a ISEKAIS – Associação de Desportos Gímnicos;

» Deliberado, por unanimidade, ratificar o Contrato de Comodato entre a sociedade Agrícola de S. Pedro, Ld.ª e o Município de Elvas;

» Deliberado, por unanimidade, ratificar a Homenagem aos nossos camaradas Combatentes do E.Cav 149 mortos em combate, no dia 24 de junho de 2024 pelas 12h00;

» Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta do Senhor Presidente, referente à Câmara Municipal de Elvas exige a Desagregação da União de Freguesias de Terrugem e Vila Boim;

» Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta de alteração ao Mapa de Pessoal – 2024 e remete-la à Assembleia Municipal para aprovação;

- » Deliberado, por unanimidade, autorizar o pagamento da dívida ao arrendatário, residente na Travessa do Espírito Santo n.º 1 em Elvas no valor de €4,23 /mês. Mais foi deliberado, por unanimidade, não aplicar o agravamento dos 20%;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar a Declaração de Interesse ao projeto “Wow – O Maior Circuito Insuflável da Europa”, no Coliseu Comendador Rondão Almeida, entre os dias 10 e 18 de agosto de 2024;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar a realização para Bazar das Velharias, na Praça D. Sancho, no dia 15 de junho de 2024;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar a realização de reuniões da juventude Cristã ao Ar Livre, no passeio em frente à Casa das Barcas, no dia 17 de junho de 2024, das 16 horas às 19 horas, na Praceta dos Descobrimentos, em frente à Paloma, no dia 17 de junho de 2024, das 19 horas às 22 horas e na Praça Dom Sancho II, no dia 21 de junho de 2024, das 10 horas às 13 horas e das 15 horas às 18 horas;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta de realização das Noites de Verão 2024 como consta na informação dos serviços;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta de realização da Animação das Freguesias Rurais como consta na informação dos serviços;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta de realização da 34ª edição do Festival Internacional de Folclore de Elvas, nos dias 02, 03, 04, 10 e 11 de agosto, pelas 21h30 como consta na informação dos serviços;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta de realização do Festival de Cinema ao Ar Livre de Elvas, nos dias 27 e 28 de julho, pelas 21h30 no Ciclorama do Jardim Municipal como consta na informação dos serviços;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta de realização da Expo São Mateus 2024 e respetivas Normas de Participação como consta na informação dos serviços;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a cedência do Auditório São Mateus para a realização das Jornadas Alen'MGF 24, nos dias 14 e 15 de novembro;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar os apoios ao Projeto A Festa da Arte em Rede da Região Alentejo (FARRA) como consta na informação dos serviços;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar o programa de inauguração da Festa da Arte em Rede da Região Alentejo (FARRA), nos dias 28, 29 e 30 de junho de 2024 como consta na informação dos serviços;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar o protocolo de geminação, cooperação e amizade entre a cidade alemã de Buckeburg e a cidade portuguesa de Elvas;

- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a Carta Abonatória;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a cedência de transporte à CLEPSIDRA – Associação de Apoio Social de Elvas, no dia 27 de junho de 2024;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a cedência de transporte ao Coral Públia Hortênsia de Castro, no dia 05 de julho de 2024;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a cedência de transporte ao Car D´Os Cucos, no dia 01 de julho de 2024;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a cedência de transporte para o Rancho Folclórico de Elvas;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a cedência de transporte para a ISEKAIS;
- » Deliberado, por unanimidade, submeter a proposta de Regulamento Municipal de Uso do Fogo e de Limpeza de Terrenos Privados a consulta pública nos termos do disposto no artigo 101º do CPA;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a cedência de transporte à Fábrica de Bolos “Canhão” – Marchas Populares de Lisboa, no dia 13 de julho de 2024;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta sobre a criação de um lugar para estacionamento reservado a pessoa com deficiência condicionada na sua mobilidade, localizado na Rua das Acácias n.º 13 em Elvas e submeter a mesma a aprovação da Assembleia Municipal;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta sobre a proibição de estacionamento localizado na Rua Nova da Vedoria em Elvas e submeter a mesma a aprovação da Assembleia Municipal;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta sobre a criação de lugar para Cargas e Descargas, na Rua de Campo Maior n.º 54 em Elvas e submeter a mesma a aprovação da Assembleia Municipal;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a cedência do Pavilhão Desportivo Municipal, no dia 16 de junho de 2024, das 09h00 até às 19h00;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a extensão da rede de água e saneamento na Estrada das Casas Novas;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a cedência para utilização das Piscinas Municipais de Verão, no dia 28 de junho de 2024 à Casa de Acolhimento Residencial de Elvas;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a cedência do Campo de Futebol Pedro Barrena, no dia 29 de junho de 2024 ao grupo de ex-atletas do “O Elvas” CAD;



- » Deliberado, por unanimidade, aprovar o Relatório Final - ALT20-08-2114-FEDER-000284 - PROGRAMAÇÃO CULTURAL EM REDE - Encerramento Operação;
- » Deliberado, por maioria, com um voto contra da Senhora Vereadora Dr.<sup>a</sup> Tânia Rico, aprovar a Revisão Orçamental n.º 3 e remeter a mesma à Assembleia Municipal para aprovação conforme o estabelecido na alínea c) do número 1 do artigo 33.º da Lei nº 75/13, de 12 de setembro e de acordo com a NPC 26 do SNC-AP;
- » Deliberado, por maioria, com um voto de abstenção da Senhora Vereadora Dr.<sup>a</sup> Tânia Rico, aprovar a atribuição de subsídio à Comissão Melhoramentos do Concelho de Elvas de €1.050,00;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a atribuição de subsídio à Liga dos Combatentes – Núcleo de Elvas de €1.000,00.

**PARA CONSTAR SE PUBLICA ESTE E OUTROS DE IGUAL TEOR QUE VÃO SER  
AFIXADOS NOS LUGARES PÚBLICOS DO ESTILO. -----  
PAÇOS DO CONCELHO DE ELVAS, 08 DE JULHO DE 2024. -----**

**O DIRETOR DE DEPARTAMENTO**

---

**Dr. Carlos Alexandre Henriques Saldanha**

Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autógrafa