

EDITAL N.º 6 / 2024

DR. CARLOS ALEXANDRE HENRIQUES SALDANHA, DIRETOR DE DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL E RECURSOS HUMANOS DO MUNICÍPIO DE ELVAS, COM SUBDELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS CONFERIDAS POR DESPACHO DE 19 DE OUTUBRO DE 2021. -----

FAZ SABER, no cumprimento do n.º 1 do artigo 56.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, que a Câmara Municipal de Elvas em sua reunião ordinária do passado dia **10 de janeiro de 2024**, TOMOU AS SEGUINTE DELIBERAÇÕES: -----

- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a ata número 25 da reunião ordinária do Executivo realizada no dia 20 de dezembro de 2023;
- » Tomado conhecimento dos atos praticados no âmbito da subdelegação de competências na área do Departamento de Administração Geral e Recursos Humanos;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Rua de Alcamim, n.º 39 – 2º e 3º andar, fração “D” – Elvas;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Rua de Alcamim, n.º 39 – 1º andar, fração “C” – Elvas;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito no Bairro de S. Pedro, lote n.º 68, Praceta Francisco Sá Carneiro, n.º 11 – Elvas;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Rua Alfredo Mirante, n.º 20 – 2º Dtº., fração “E” – Elvas;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito no Paraíso, lote n.º 1 – Elvas;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Rua de S. Paulo, R/C, fração “B” – Elvas;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Av. da Piedade, n.º 53 C/V e 1º andar, fração “B” – Elvas;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Rua da Cadeia, n.º 2 – Elvas;

- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Av. da Piedade, n.º 53 C/V e R/C, fração "A" – Elvas;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Rua Nova de S. Vicente, n.º 3 – Elvas;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Rua Tomás Sequeira, n.º 8 R/C, fração "G" – Elvas;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Quinta do Bispo, lote n.º 24, Rua Conselheiro António Coelho Ventura – Elvas;
- » Deliberado, por unanimidade, que o requerente seja ouvido em audiência prévia nos termos do CPA acerca da intenção de indeferimento do projeto apresentado pela firma Plano Aprovado, Ld.ª, com os fundamentos constantes da informação n.º 44670/2023 de 05/12/2023, nomeadamente o projeto apresentado não coincidir com o estudo prévio apresentado em sede de concurso, a proposta para o Edifício do Quartel General visa uma maior ocupação do solo, a zona da unidade de execução H07 apresentar uma proposta com maior impacto e com uma área de ocupação superior e se encontra fora do perímetro delimitado no Programa de Concurso uma bolsa de estacionamento e um acesso pela envolvente ao Castelo e Paiol de Santa Bárbara;
- » Tomado conhecimento do despacho do Senhor Vereador Hermenegildo Rodrigues que emitiu parecer favorável ao pedido de informação prévia solicitado, com as condicionantes constantes da informação n.º 45857/2023 de 15/12/2023, devendo o requerente formalizar a posterior o pedido para as necessárias operações urbanísticas e apresentar concomitantemente peças escritas e desenhadas indicando o que pretende fazer nas áreas circundantes que são sua propriedade, de molde a que a intervenção na área a destacar e na envolvente dos terrenos sua propriedade exista coesão, apresentando assim, para a zona um projeto específico;
- » Tomado conhecimento do despacho que indeferiu o projeto, uma vez que não respondeu à notificação do CPA, referente ao processo de obras n.º 24/2023;
- » Tomado conhecimento do despacho que aprovou o projeto de arquitetura e em deliberação final, referente ao processo de obras n.º 34/2023;
- » Tomado conhecimento do despacho que aprovou o projeto em deliberação final, referente ao processo de obras n.º 73/2023;

- » Tomado conhecimento do despacho que aprovou o projeto em deliberação final, referente ao processo de obras n.º 88/2023;
- » Tomado conhecimento do despacho que aprovou o projeto em deliberação final, referente ao processo de obras n.º 118/2023;
- » Tomado conhecimento do despacho que aprovou o projeto de arquitetura, referente ao processo de obras n.º 121/2023;
- » Tomado conhecimento do despacho que aprovou a 41ª e 42ª do ano 2023 e a 1ª, 2ª e 3ª de 2024 alteração orçamental e a 41ª e 42ª do ano 2023 e a 1ª, 2ª e 3ª do ano 2024 alteração às Grandes Opções do Plano;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a redução da garantia bancária no valor de €382.484,92, referente à empreitada de Adaptação do Antigo Lagar dos Lopes a Residência de Estudante;
- » Tomado conhecimento dos atos praticados no âmbito da subdelegação de competências na área do Departamento Financeiro e Desenvolvimento;
- » Tomado conhecimento do ato praticado pelo Senhor Presidente da Câmara no exercício de competências delegadas sobre a Candidatura ITI “Redes Urbanas” dos Programas Regionais NORTE2030, CENTRO2030, LISBOA2030, ALENTEJO2030 e ALGARVE2030 – Pré-Qualificação “ITI Redes Urbanas Fortalezas do Alentejo e Algarve”;
- » Tomado conhecimento do Relatório Final Execução da Operação: ALT20-07-1403-FEDER-000022 – Eficiência Energética nas Piscinas Municipais;
- » Tomado conhecimento do ato praticado pelo Senhor Presidente da Câmara no exercício de competências delegadas referente à Candidatura ITI “Redes Urbanas” dos Programas Regionais NORTE2030, CENTRO2030, LISBOA2030, ALENTEJO2030 e ALGARVE2030 – Pré-Qualificação “ITI Redes Urbanas Corredor de Internacionalização e de suporte às bacias de emprego do Alentejo”;
- » Tomado conhecimento dos atos praticados no âmbito da subdelegação de competências na área do Departamento de Obras e Serviços Urbanos, no período de 16 de dezembro de 2023 e 08 de janeiro de 2024;
- » Deliberado, por unanimidade, libertar 15% do valor da caução da empreitada de Adaptação do PM 010/Elvas a Museu de Arqueologia e Etnografia;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar o projeto de execução, condicionado a análise que IHRU venha a fazer no âmbito de qualquer financiamento da intervenção ao abrigo do Programa de Apoio ao Acesso à Habitação – 1º Direito, nos termos da informação, referente

aos Projetos de Execução para a Construção de 5 Fogos em São Vicente - Arquitetura e Especialidades;

» Deliberado, por unanimidade, aprovar o projeto de execução, condicionado a eventuais correções resultantes da revisão do projeto, que obrigatoriamente terá que ser feita ao abrigo do disposto no n.º 2 do artigo 43.º do Código dos Contratos Públicos, aprovado pelo Decreto-lei 18/2008, de 29 de janeiro, na sua redação atual e também condicionado a análise que IHRU venha a fazer no âmbito de qualquer financiamento da intervenção ao abrigo do Programa de Apoio ao Acesso à Habitação – 1º Direito, nos termos da informação, referente aos Projetos de Execução para a Construção de 9 Fogos em Santa Eulália - Arquitetura e Especialidades;

» Deliberado, por unanimidade, aprovar o projeto de execução, condicionado a eventuais correções resultantes da revisão do projeto, que obrigatoriamente terá que ser feita ao abrigo do disposto no n.º 2 do artigo 43.º do Código dos Contratos Públicos, aprovado pelo Decreto-lei 18/2008, de 29 de janeiro, na sua redação atual e também condicionado a análise que IHRU venha a fazer no âmbito de qualquer financiamento da intervenção ao abrigo do Programa de Apoio ao Acesso à Habitação – 1º Direito, nos termos da informação, referente aos Projetos de Execução para a Construção de 12 Fogos na Terrugem - Arquitetura e Especialidades;

» Deliberado, por unanimidade, confirmar a Conta Final da empreitada de Reabilitação de casas no Centro Histórico de Elvas – 1ª fase, nos termos da informação;

» Deliberado, por unanimidade, aprovar o apoio económico PF200629364 no âmbito da transferência de competências na área da Ação Social;

» Deliberado, por unanimidade, aprovar a Habitação Social – Situação de Emergência Social;

» Deliberado, por unanimidade, constituir um Fundo de Maneio – Educação;

» Deliberado, por unanimidade, constituir um Fundo de Maneio – CPCJ;

» Deliberado, por unanimidade, autorizar o pagamento de dívida – Habitação Social de forma faseada, ao arrendatário residente na Rua de Macau n.º 7 em Elvas. Mais foi deliberado, por unanimidade, não aplicar o agravamento dos 20%;

» Deliberado, por unanimidade, autorizar o pagamento de dívida de forma faseada de Refeições Escolares;

» Deliberado, por unanimidade, aprovar a cedência do Centro de Negócios Transfronteiriço de Elvas para a XVI Jornadas Transfronteiriças de Medicina Interna de Elvas, nos dias 11, 12 e 13 de abril de 2024;

- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a cedência do Centro de Negócios Transfronteiriço de Elvas para o Clube Elvense de Natação;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta de realização do evento nacional Portugal a Dançar 2024 em Elvas, nos dias 11, 12 e 13 de outubro de 2024;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a cedência do Cineteatro Municipal para espetáculo de stand up comedy "Aguenta ao Vivo", no dia 06 de abril de 2024;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar o prolongamento das datas até dia 26 de janeiro de 2024 da Feira do Livro Solidária na Biblioteca Municipal de Elvas "Dr.^a Elsa Grilo";
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a apresentação do livro "Poemas Breves", da autoria de Higino Maroto, a realizar no dia 13 de janeiro de 2024 pelas 17h30;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a Comemoração da Semana e Dias Mundiais alusivos à Leitura, nos dias 12, 13, 18 e 19 de março, 08, 09, 10 e 20 de abril de 2024;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta de projeto expositivo: "Sempre e Nunca Mais" – Obras da Coleção António Cachola, no Museu de Arte Contemporânea de Elvas, com curadoria de Ana Cristina Cachola;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta para integrar o Procedimento conjunto para a elaboração dos Planos Municipais de ação climática;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar o Plano de Ação do Plano Estratégico de Resíduos Sólidos Urbanos (PAPERSU) do Município de Elvas e submetê-lo a consulta pública;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a realização da 30^a Corrida e da 18^a Caminhada das Linhas de Elvas;
- » Deliberado, por unanimidade, constituir um Fundo de Maneio DFD e DOMSU.

PARA CONSTAR SE PUBLICA ESTE E OUTROS DE IGUAL TEOR QUE VÃO SER AFIXADOS NOS LUGARES PÚBLICOS DO ESTILO. -----

PAÇOS DO CONCELHO DE ELVAS, 23 DE JANEIRO DE 2024. -----

O DIRETOR DE DEPARTAMENTO

Dr. Carlos Alexandre Henriques Saldanha

Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autógrafa