

Ata nº 14/2016.

**Reunião Ordinária do dia 27 de
julho de 2016. -----**

*Aos vinte e sete dias do mês de julho do ano de dois mil e dezasseis, no edifício dos Paços do Concelho, pelas dezasseis horas, reuniu a Câmara Municipal de Elvas sob a Presidência do Senhor Dr. **Nuno Miguel Fernandes Mocinha**, estando presente o Senhor Vice-Presidente **Engº Manuel Joaquim Silva Valério** e os Senhores Vereadores **Drª Elsa da Purificação Ambrósio Grilo, Comendador José António Rondão Almeida, Drª Vitória Júlia Damião Rita Branco, Tiago Patrício Monteiro Telo de Abreu e Engº Tiago Joaquim Lopes Afonso.**-----*

Pelo Departamento de Obras e Serviços Urbanos esteve presente o Senhor Engº Mário Luís Amante Batista. -----

Pelo Departamento de Administração Geral e Recursos Humanos esteve presente o Senhor Dr. Carlos Alexandre Henriques Saldanha. -

Pelo Departamento Financeiro e Desenvolvimento esteve presente o Senhor Dr. Ricardo Ventura. -----

Pelo Gabinete Jurídico esteve presente a Senhora Drª Cláudia Ferreira.-----

Sendo dezasseis horas, verificando-se haver "quórum" para funcionamento do Executivo, pelo Senhor Presidente foi declarada aberta a reunião: -----

1 – Período Antes da Ordem do Dia -----

O Senhor Presidente da Câmara leu para a Ata um documento contendo informações ao executivo as quais se dão aqui como transcritas (documento em anexo número um).-----

A Câmara tomou conhecimento.-----

O Senhor Vereador Tiago Abreu apresentou uma recomendação sobre a tomada de medidas para diminuição e controlo da população de pombos na cidade de Elvas (documento em anexo número dois).--
Continuando apresento o projeto de resolução sobre a defesa da urgência médico-cirúrgica no Hospital de Santa Luzia de Elvas, que por lapso não entregou na reunião realizada no dia 13 de julho de 2016 no período antes da ordem do dia (documento em anexo número três).-----

2- Aprovação da Ata de 13/07/2016.-----

A Ata da reunião ordinária realizada no dia treze de julho de dois mil e dezasseis foi retirada da ordem de trabalhos.-----

3- Expediente Geral.-----

3.1- Departamento de Administração Geral e Recursos Humanos.-----

➤ Análises de águas.-----

Presente à reunião os resultados das análises efetuadas ao abastecimento público do concelho, bem como a informação nº 21 de 20 julho de 2016, da Eng.^a Técnica Química dando conhecimento de que a água do abastecimento público não apresenta risco para a saúde. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

➤ Despacho nº 28/2016.-----

Presente à reunião o despacho número 28/2016, datado de 1 de julho de 2016, do Senhor Presidente da Câmara (documento em anexo número quatro).-----

A Câmara tomou conhecimento do referido despacho.-----

➤ Cedência de banca no mercado municipal "Casa das Barcas".-----

A Câmara tomou conhecimento que não houve interessados.-----

➤ **Novo pedido de alargamento do horário do Bar Eden – ratificação.**-----

Presente novamente à reunião o pedido de alargamento do horário do Bar Eden.-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Senhor Presidente da Câmara, do dia 22 de julho de 2016, que autorizou o alargamento do horário do bar Édén, a título precário e experimental o horário até às 3 horas, no período de verão, até final do mês de setembro do corrente ano, podendo a todo o momento a Câmara fazer cessar a mesma, sempre que se verificarem situações que comprometam a segurança, proteção e qualidade de vida dos munícipes.-----

➤ **Pedido de Alargamento do horário dos bares da cidade jardim – ratificação.**-----

Presente à reunião os pedidos de alargamento do horário dos Bares situados da Cidade Jardim (Fuso Horário, Kalua e Nautilus).-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Senhor Presidente da Câmara, do dia 22 de julho de 2016, que autorizou o alargamento do horário dos Bares referidos a título precário e experimental o horário até às 2 horas, no período de verão, nas 6^{as} feiras e sábados, até final do mês de setembro do corrente ano, podendo a todo o momento a Câmara fazer cessar a mesma, sempre que se verificarem situações que comprometam a segurança, proteção e qualidade de vida dos munícipes.-----

➤ **Estágios Profissionais.**-----

Presente à reunião o e-mail emanado Centro de Emprego e Formação Profissional de Portalegre solicitando o estágio de 3 ou 4 formandos do Curso de Rececionista de Hotel, preferencialmente no Forte de Santa Luzia e no Forte da Graça.-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar os referidos estágios, tendo em conta que não terá encargos para o Município.----

➤ **Informação Social - Pagamento de rendas de habitação de forma faseada.**-----

Presente à reunião a informação nº 1566SOF – Sócio Educativa bem como o requerimento de José Fernando Machado Pereira, sobre o pagamento de dívida referente à renda da casa, de forma faseada.---

A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar o pagamento da dívida em prestações no valor de €50,00/mês.-----

Mais foi deliberado, por unanimidade, não aplicar o agravamento dos 50%.-----

➤ **Processo de propriedade horizontal nº 3/16.**-----

Presente à reunião o requerimento de Maria Clara Gonçalves da Conceição sequeira de Paiva, contribuinte número cento e vinte oito milhões seiscentos e sessenta e dois mil quatrocentos e quarenta e um, residente na Rua dos Chilões, número trinta e um-A, em Elvas, na qualidade de proprietária, solicitando nos termos do Decreto-Lei número quarenta mil trezentos e trinta e três de catorze de Outubro de mil novecentos e cinquenta e cinco e do Regime Jurídico do Código Civil, a verificação das condições para a constituição da propriedade horizontal no prédio sito na Rua Sá da Bandeira, números sete, sete-A sete-B e sete-C, inscrito na freguesia de Assunção, Ajuda, Salvador e Santo Ildefonso sob o artigo número seiscentos e trinta e cinco e a passagem da respetiva certidão. -----

O referido prédio é composto por frações autónomas que além de constituírem unidades independentes, são distintas e isoladas entre si, com saída própria para a via pública, distribuídas como a seguir se descreve:-----

FRAÇÃO A: Constituída em rés-do-chão, composto por uma sala, uma instalação sanitária, uma despensa e um quarto, com entrada pelo número sete de polícia da Rua de Sá da Bandeira, destinada a habitação, possuindo uma área bruta de quarenta e cinco metros quadrados e correspondendo a permutagem de cento e quarenta e cinco do valor total do prédio. -----

FRAÇÃO B: Constituída no rés-do-chão, primeiro piso e segundo piso, composta no rés-do-chão por escadaria de acesso ao primeiro piso, que é composto por dois halls de distribuição, uma sala, três quartos, uma cozinha, uma instalação sanitária, um espaço de arrumos e umas escadas de acesso ao segundo piso, que por sua vez é composto por um quarto, uma sala e um logradouro, com uso exclusivo desta fração, onde se localiza uma instalação sanitária, com entrada pelo número sete-A de polícia da Rua de Sá da Bandeira, destinada a habitação, possuindo uma área bruta de cento e setenta e seis metros quadrados e correspondendo a permissão de quinhentos e sessenta e cinco do valor total do prédio. -----

FRAÇÃO C: Constituída em rés-do-chão, composta por uma sala, uma cozinha, um quarto e uma instalação sanitária, com entrada pelo número sete-B da Rua de Sá da Bandeira, destinada a habitação, possuindo uma área bruta de quarenta e cinco metros quadrados e correspondendo a permissão de cento e quarenta e cinco do valor total do prédio. -----

FRAÇÃO D: constituída em rés-do-chão e primeiro piso, composta em rés-do-chão por kitchenette, uma instalação sanitária e escadas de acesso ao primeiro piso, que é composto por um quarto, com entrada pelo número sete-C de polícia da Rua de Sá da Bandeira, destinada a habitação, possuindo uma área bruta de quarenta e cinco metros quadrados e correspondendo a permissão de cento e quarenta e cinco do valor total do prédio. -----

São partes comuns as indicadas no número um do artigo mil quatrocentos e vinte e um. -----

A Câmara, de harmonia com o auto de vistoria junto ao processo, deliberou por unanimidade certificar que as frações que constituem o prédio acima referido reúnem as condições para nele ser constituído o regime de propriedade horizontal. -----

Processos despachados de acordo com a delegação de competências.-----

➤ **Processo de obras nº 31/16.**-----

Presente à reunião o projeto de alteração do edifício existente na Rua João de Casqueiro, nº 21 e 21-A, em Elvas, cujo requerente é Pureza Braancamp Sobral Gonçalves Pereira.-----

A Câmara tomou conhecimento do despacho que aprovou o projeto em deliberação final.-----

➤ **Processo de obras nº 33/16.**-----

Presente à reunião o projeto de alteração e ampliação da moradia existente na Rua Gil Fernandes, nº 1, em Elvas, cujo requerente é Manuel Canha Sevinata de Sousa.-----

A Câmara tomou conhecimento do despacho que aprovou o projeto em deliberação final.-----

➤ **Direito de preferência do prédio sito na Rua Sá da Bandeira nº 48, fração "A" – Elvas.**-----

Presente à reunião o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Rua Sá da Bandeira nº 48, fração "A" – Elvas.-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o referido despacho.—

➤ **Direito de preferência do prédio sito na Rua do Grivão, nº 15-C – 2º Esqº, fração "A" – Elvas.**-----

Presente à reunião o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Rua do Grivão, nº 15-C – 2º Esqº, fração "A" – Elvas.-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o referido despacho.—

➤ **Direito de preferência do prédio sito no Beco de Stª. Clara, nº 5 – Elvas.**-----

Presente à reunião o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito no Beco de Stª. Clara, nº 5 – Elvas.-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o referido despacho.—

➤ **Direito de preferência do prédio sito na Rua do Forno, nºs 43-A e 43-B, fração "C" – Elvas. -----**

Presente à reunião o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Rua do Forno, nºs 43-A e 43-B, fração "C" – Elvas.-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o referido despacho.—

➤ **Resumo diário de Tesouraria do dia 26/07/2016.-----**

Em Bancos €1.019.866,89.-----

Em dinheiro: €28.593,03.-----

Em documentos: €98.780,11-----

➤ **Alteração orçamental.-----**

Presente à reunião os despachos que aprovaram a 34ª, 35ª alteração orçamental e 34ª e 35ª, alteração às Grandes Opções do Plano do corrente ano. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar os despachos.-----

➤ **Cancelamento de Cheque.-----**

Presente à reunião as informação nº 1628/SOF Contabilidade sobre o cancelamento do cheque nº 6385527337, no valor de €125,00.-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, mandar proceder ao cancelamento do referido cheque.-----

➤ **Candidatura "Adaptação do PM014/Elvas – Casa dos fornos e reservas do MACE" – Alentejo2020.-----**

Presente à reunião a informação nº 1480/SOF – Candidaturas, sobre a Candidatura em título.-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Senhor Presidente da Câmara, do dia 11 de julho de 2016, que aprovou as minutas das declarações da referida Candidatura.-----

➤ **Candidatura "Reabilitação e adaptação do quartel do assento – PM010/Elvas a Museu de Arqueologia e Etnografia" – Alentejo 2020.-----**

Presente à reunião a informação nº 1509/SOF – Candidaturas, sobre a Candidatura em título.-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Senhor Presidente da Câmara, do dia 13 de julho de 2016, que aprovou as minutas das declarações da referida Candidatura.-----

➤ **Candidatura “Iluminação de Monumentos” – Alentejo 2020.**-----

Presente à reunião a informação nº 1546/SOF – Candidaturas, sobre a Candidatura em título.-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Senhor Presidente da Câmara, do dia 15 de julho de 2016, que aprovou as minutas das declarações da referida Candidatura.-----

➤ **Candidatura “Dinamização do Forte da Graça” – P.I. 6.3 – Alentejo 2020.**-----

Presente à reunião a informação nº 1565/SOF – Candidaturas, sobre a Candidatura em título.-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Senhor Presidente da Câmara, do dia 19 de julho de 2016, que aprovou as minutas das declarações da referida Candidatura.-----

➤ **Antecipação de pagamento de subsídio.**-----

Presente à reunião o ofício emanado da ARKUS - Associação Juvenil, solicitando a antecipação do pagamento dos duodécimos referente ao apoio que lhe foi atribuído em reunião de 22 de fevereiro de 2016 (documento em anexo número cinco).-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar o pagamento antecipado dos duodécimos do referido apoio.-----

➤ **Alteração às normas de funcionamento e utilização das piscinas municipais de Elvas e tabela de preços.**

a) Presente à reunião uma informação do Gabinete Jurídico, sobre Alteração às normas de funcionamento e utilização das piscinas

municipais de Elvas e tabela de preços (documento em anexo número seis).-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a alteração proposta, bem como a inserção na tabela de preços.-----

b) Presente à reunião a informação nº 1485/Divisão Financeira, sobre a inserção de produtos na tabela de preços (documento em anexo número sete).-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a inclusão na Tabela de Preços e produtos constantes da referida informação.-----

➤ **Abate ao inventário.**-----

a) Presente à reunião a informação nº 1585/SOF-Património, sobre o abate ao inventário do material constante da mesma (documento em anexo número oito).-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, mandar abater ao inventário o material constante da referida informação.-----

b) Presente à reunião a informação nº 1589/SOF-Tecnologias de Informação, sobre o abate ao inventário do material constante da mesma (documento em anexo número nove).-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, mandar abater ao inventário o material constante da referida informação.-----

3.3- Departamento de Obras e Serviços Urbanos.-----

➤ **Empreitada de Conservação de Rede Viária – Corte de Ervas 2016.**-----

○ **Receção Provisória.**-----

Presente à reunião o auto de vistoria para receção provisória e auto de receção provisória da empreitada em título.-----

A Câmara com o fundamento exposto nos referidos documentos deliberou, por unanimidade, receber a obra a título provisório.-----

4-Assuntos Propostos pelo Senhor Presidente pelo Senhor Vice – Presidente e Senhores Vereadores.-----

4.1- Expo S. Mateus.-----

Prte à reunião a informação nº 1595/Cultura e Desporto, bem como a proposta do programa da Expo São Mateus 2016 (documento em anexo número dez).-----

A Câmara deliberou, por maioria, com duas abstenções dos Senhores Vereadores Comendador Rondão Almeida e Drª Elsa Grilo, aprovar a realização da Expo São Mateus 2016 que decorrerá de 16 a 25 de setembro de 2016, bem como a programação e o valor das entradas.-----

Os Senhores Vereadores Comendador Rondão Almeida e Drª Elsa Grilo apresentaram uma declaração de voto a qual faz parte integrante da Ata como documento em anexo número

4.2- Programação das Noites de Verão – Animação nas Freguesias.-----

Presente à reunião a informação nº 1539/SOF – Cultura e Desporto, bem como a programação das noites de Verão nas freguesias (documento em anexo número doze).-----

A Câmara deliberou, por maioria, com duas abstenções dos Senhores Vereadores Comendador Rondão Almeida e Drª Elsa Grilo, aprovar o referido programa.-----

4.3- Abertura de Concurso – Convento de São Paulo.-----

Presente à reunião uma informação do Gabinete Jurídico, sobre o Concurso de Conceção, Adaptação e Exploração do Quartel de São Paulo, situado no Centro Histórico de Elvas, destinado à atividade de Hotelaria (documento em anexo número treze).-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o Anuncio, o Programa de Concurso e Caderno de Encargos.-----

4.4- Apoios:-----

a) APPACDM.-----

A Câmara considerando que na deliberação tomada na reunião de 22 de junho de 2016, não ficou explicito o modo de pagamento do apoio

no valor de €31.750,00, concedido à APPACDM, deliberou, por unanimidade, que o referido apoio será pago da seguinte forma:-----

» Uma prestação no valor de €15.870,00, a pagar em junho.-----

» De julho a novembro €2.645,00.-----

» Em dezembro €2.655,00.-----

b) Sociedade Instrução e Recreio.-----

Presente à reunião a informação nº 1646/DFD, sobre a atribuição de subsídio à Associação em título (documento em anexo número catorze).-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, considerar a ação de interesse municipal e de acordo com os critérios gerais do artº 14º do RAAME, nomeadamente à resposta às necessidades da comunidade atribuir um subsídio de €3.000,00.-----

c) Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Vila Boim.-----

Presente à reunião a informação nº 1638/DFD, sobre a atribuição de subsídio à Associação em título (documento em anexo número quinze).-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, considerar a ação de interesse municipal e de acordo com os critérios gerais do artº 14º do RAAME, nomeadamente à resposta às necessidades da comunidade atribuir um subsídio de €10.000,00.-----

d) Sociedade de Recreio São Bráz de Varzea.-----

Presente à reunião a informação nº 1632/DFD, sobre a atribuição de subsídio à Associação em título (documento em anexo número dezasseis).-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, considerar a ação de interesse municipal e de acordo com os critérios gerais do artº 14º do RAAME, nomeadamente à resposta às necessidades da comunidade atribuir um subsídio de €2.250,00.-----

e) Sociedade Recreativa da Terrugem.-----

Presente à reunião a informação nº 1630/DFD, sobre a atribuição de subsídio à Associação em título (documento em anexo número dezassete).-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, considerar a ação de interesse municipal e de acordo com os critérios gerais do artº 14º do RAAME, nomeadamente à resposta às necessidades da comunidade atribuir um subsídio de €2.500,00.-----

f) Centro Artístico Elvense.-----

Presente à reunião a informação nº 1634/DFD, sobre a atribuição de subsídio à Associação em título (documento em anexo número dezoito).-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, considerar a ação de interesse municipal e de acordo com os critérios gerais do artº 14º do RAAME, nomeadamente à resposta às necessidades da comunidade atribuir um subsídio de €1.500,00.-----

g) Ciclotur de Elvas.-----

Presente à reunião a informação nº 1635/DFD, sobre a atribuição de subsídio à Associação em título (documento em anexo número dezanove).-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, considerar a ação de interesse municipal e de acordo com os critérios gerais do artº 14º do RAAME, nomeadamente à resposta às necessidades da comunidade atribuir um subsídio de €750,00.-----

h) Associação dos Trabalhadores da Câmara Municipal de Elvas.-----

Presente à reunião a informação nº 1638/DFD, sobre a atribuição de subsídio à Associação em título (documento em anexo número vinte).

A Câmara deliberou, por unanimidade, considerar a ação de interesse municipal e de acordo com os critérios gerais do artº 14º do RAAME, nomeadamente à resposta às necessidades da comunidade atribuir um subsídio de €7.000,00.-----

i) Associação de Futebol de Portalegre.-----

Presente à reunião a informação nº 1639/DFD, sobre a atribuição de subsídio à Associação em título (documento em anexo número vinte e um).-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, considerar a ação de interesse municipal e de acordo com os critérios gerais do artº 14º do RAAME, nomeadamente à resposta às necessidades da comunidade atribuir um subsídio de €5.000,00.-----

j) Associação de Assistência de Vila Boim.-----

Presente à reunião a informação nº 1636/DFD, sobre a atribuição de subsídio à Associação em título (documento em anexo número vinte e dois).-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, considerar a ação de interesse municipal e de acordo com os critérios gerais do artº 14º do RAAME, nomeadamente à resposta às necessidades da comunidade atribuir um subsídio de €25.000,00.-----

l) Clube Desportivo de Caça e Pesca da Terrugem.----

Presente à reunião a informação nº 1641/DFD, sobre a atribuição de subsídio à Associação em título (documento em anexo número vinte e três).-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, considerar a ação de interesse municipal e de acordo com os critérios gerais do artº 14º do RAAME, nomeadamente à resposta às necessidades da comunidade atribuir um subsídio de €5.000,00.-----

m) Sociedade Recreativa de Vila Fernando.-----

Presente à reunião a informação nº 1637/DFD, sobre a atribuição de subsídio à Associação em título (documento em anexo número vinte e quatro).-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, considerar a ação de interesse municipal e de acordo com os critérios gerais do artº 14º do RAAME, nomeadamente à resposta às necessidades da comunidade atribuir um subsídio de €1.500,00.-----

ASSUNTOS POR MINUTA:-----

E nada mais havendo a tratar, foi elaborada a minuta da Ata da presente reunião, que depois de lida, foi submetida à aprovação do Executivo. -----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar em minuta os assuntos constantes na ata, nos termos do número 3º do artigo 57º da Lei nº75/2013, de 12 de setembro.-----

ENCERRADA A ORDEM DE TRABALHOS, FOI DADO DE IMEDIATO CUMPRIMENTO AO DISPOSTO NO Nº 1 DO ARTIGO 49º DA LEI Nº 75/2013, DE 12 DE SETEMBRO.-- -----

E, eu, Mariano Trabuco Raminhos Aranhó, Assistente Técnico da Subunidade Orgânica Flexível de Atendimento e de Administração Geral da Câmara Municipal, redigi e subscrevi a presente ata.-----

E não havendo mais assuntos a tratar, foi encerrada esta reunião, pelo Senhor Presidente, da qual, para constar e devidos efeitos, foi lavrada a presente ata que vai ser devidamente assinada por todos os membros presentes. -----

CÂMARA MUNICIPAL

O ASSISTENTE TÉCNICO
